

# VILLAGE DE VACANCES - CENTRE NATURISTE 20230 BRAVONE - 04 95 38 80 30

mail: bagheera@bagheera.fr

# POLITIQUE ENVIRONNEMENTALE / DEVELOPPEMENT DURABLE CE EN QUOI NOUS CROYONS

# ECOLOGIE, CITOYENNETE, SOLIDARITE

Un village pas comme les autres. Ici, pas d'autre programme que la douceur de vivre, l'espace et la liberté. C'est pourquoi les hébergements proposés, mini villas, chalets, emplacements caravanes et tentes « habitent » la nature avec quelques belles variantes comme vue mer, implantation pieds dans l'eau ou... immersion nature et foret!

Et sait-on à quoi conduit ce bonheur de partager la nature ? « Naturellement » à la préserver ! Précisément le sens d'une démarche environnementale adoptée ici dès l'origine : démaquisage à la main, végétation endémique non coupée, utilisation de produits bio, choix de voitures électriques, priorité au chauffage solaire. Autant d'exigences que l'on réunit volontiers sous les mots « écologie », « solidarité » et que l'on veille à traduire au quotidien en « bonnes conduites » comme le non gaspillage de l'eau, le non rejet des mégots et des chewing-gums par terre, la discrétion avec les produits vaisselle. Dans l'espoir, citoyen, de partager un jour une planète propre.

Le Domaine de Bagheera est implanté depuis les années 1970 en plaine orientale appelée aujourd'hui « Corse Orientale » au cœur d'un site naturel d'exception comportant un étang privé ; sa préservation a toujours été au centre de notre politique de développement.

La Direction de Bagheera ainsi que l'équipe sont pleinement engagées dans une démarche de gestion environnementale conduite par Marie FILIPPI, PDG de l'établissement. Cet engagement implique naturellement l'ensemble des services dans un processus d'amélioration continue des pratiques ayant un impact environnemental.

Pour conduire ce projet, nous nous sommes appuyées sur la norme NF X 30-205 utile à notre organisation pour la mise en place d'une gestion environnementale et répondre aux exigences des labellisations touristiques en terme d'environnement et de développement durable.

Pour un développement durable harmonieux, le principe d'amélioration continue est assuré par la mise en œuvre d'un plan d'actions dont la pertinence est suivie en revue de direction chaque année fin octobre.

Notre politique est mise à jour en fonction de l'évolution des activités, des impacts, des changements d'organisation à partir de modification des conditions environnantes ainsi que de nos partenaires.

Linguizzetta, Mars 2024 Marie Filippi

# Nos actions portent essentiellement

# Sur les points suivants :

### L'eau, une richesse à protéger.

Longtemps considérée comme une ressource inépuisable, pure et gratuite, l'eau est aujourd'hui de plus en plus rare, polluée et chère.

Dès lors, comment limiter pollution et gaspillage?

Nos consommations d'eau sont relevées mensuellement pour permettre d'agir sur le gaspillage et respecter nos engagements de réduction. Des réducteurs de pression sont installés partout (6L/min)

Dans une démarche constante de tourisme durable en Corse, le Domaine de Bagheera utilise un nouveau système de traitement de l'eau. Le principe de cette technologie innovante provoque une dynamisation de l'eau qui reprend ainsi sa capacité naturelle d'autoépuration et retrouve des propriétés énergétiques stables et durables.

Nous avons installé 24 récupérateurs d'eau de pluie.

## Les économies d'énergie.

Sobriété énergétique et efficacité énergétique : les 2 facettes d'un comportement à la fois vertueux et économiquement rentable.

Nos consommations d'électricité sont relevées mensuellement pour permettre d'agir sur le gaspillage et respecter nos engagements de réduction.

Nous avons remplacé les ampoules classiques par des LED.

Nous multiplions la pose de système de chauffe-eau solaire et de luminaires solaires.

Nous avons équipé 36 logements de ventilateurs de plafond hyper silence, réparabilité 9,4/10

# La gestion des déchets.

Réduire, trier pour réutiliser, et recycler : autant de stratégies pour minimiser l'impact de nos déchets sur l'environnement et la santé.

Nous trions pour réduire notre production de déchets (verre, plastiques, acier/aluminium, papier, cartons).

Nos poules nous aident à réduire le volume des épluchures. Le reste des déchets organiques sont mis au compost.

Nous valorisons et réutilisons nos déchets verts en les broyant et en les répandant sur le sol pour l'enrichir.

Pour les déchets dangereux, nous négocions avec les filières existantes pour un enlèvement sur place. Partenariat avec une association de récupération des huiles usagées ou des bouchons plastiques par ex.

# La préservation du sol – la prévention de la pollution

Les sols sont fragiles, leur préservation est une nécessité pour l'humanité.

Nous sommes raccordés au réseau d'assainissement communal.

Nous avons réaménagé une zone spécifique parking pour regrouper les véhicules et ainsi prévenir le risque de pollution des sols.

Nous possédons une cuve pour le fioul ayant une double paroi afin de supprimer tout risque de fuite.

## Les achats responsables.

La consom'action ou consommation responsable vise à mettre en cohérence nos actes d'achats avec nos intentions citoyennes (prise en compte des caractéristiques environnementales, sociales et éthiques des produits achetés).

Notre politique d'achat prend en compte le principe des 5 R :

- 1. Réduire la consommation (conception, énergie, matière première)
- 2. Réduire les déchets (fabrication, consommation, fin de vie)
- 3. Recycler au maximum (fabrication, consommation et seconde vie)
- 4. Réparer (augmenter la durée de vie)
- 5. Réutiliser (recyclage, emballage).

Nous utilisons des produits d'entretien naturels comme le vinaigre banc, le savon noir et le bicarbonate. Les huiles essentielles sont également nos alliées à des fins bactéricide et assainissantes.

Depuis la Covid, nous désinfectons nos logements à l'aide de deux appareils à ozone qui élimine 99.998% des virus dans l'air. Ils n'utilisent ni ne génère aucun produit chimique.

Nous privilégions l'achat de meubles en bois au détriment du plastique.

#### Optimiser les déplacements.

Bougez autrement! L'éco mobilité vise autant à réduire les pollutions et les nuisances qu'à accompagner le changement des comportements. Un enjeu de taille : tourisme et déplacement vont de pair.

Nous proposons des locations de vélos.

L'équipe d'entretien des logements et du camping est équipée de chariots à main pour leur circuit de travail. Des voiturettes et triporteurs électriques circulent dans le centre.

Nous avons mis en place un tableau de gestion pour le co-voiturage.

Nous avons mis en place 3 bornes de recharge pour les véhicules électriques.

#### Préserver notre cadre de vie.

BAGHEERA est un lieu magique, un site naturel d'exception, il nous faut le préserver, le valoriser, le partager....

Nos rénovations et nouvelles constructions font l'objet d'une intégration paysagère.

Nous veillons à maintenir le bon fonctionnement de l'écosystème littoral (mise en place de ganivelles afin de reconstituer les dunes blanches).

Nous prenons soin de notre forêt (taille, élagage, débroussaillage, taille de formation, broyage, compostage). Nous interdisons l'introduction ou la plantation d'espèces invasives et seules des plantes endémiques sont présentes sur le domaine. Celles-ci sont peu gourmandes en eau.

Nous donnons à partager un parcours de santé avec agrès ainsi que des appareils de fitness en extérieur.

Nous avons mis en place des habitats pour protéger les animaux sauvages : hérissons, chauvesouris, abeilles solitaires, ...

### L'éducation citoyenne.

Changer nos pratiques individuelles et collectives pour des comportements plus responsables : BAGHEERA mise sur la sensibilisation du public, des partenaires et la formation de son équipe.

La marque « Envol Certification Afnor » et le label "Clef verte" signataire de la "Charte Européenne du tourisme durable" sont les reconnaissances obtenues par BAGHEERA, en faveur de l'environnement et du développement durable.

Tourisme et accueil sont indissociables : au-delà des services qu'imposent nos activités touristiques, accueillir cordialement notre clientèle pour que BAGHEERA soit ce lieu ouvert, cette communauté d'accueil qui impulse une réelle dynamique de comportements plus responsables.

## Bagheera et la biodiversité

Le respect de l'environnement et de la biodiversité a toujours été au cœur de nos préoccupations.

Nous sommes également un refuge pour les oiseaux LPO et nous avons adopté deux ânes.

Nous n'utilisons pas de produits chimiques dans les espaces verts, uniquement de l'engrais Bio.

Nous avons choisi de proposer sur la carte de notre restaurant uniquement des espèces de poissons non menacées par la surpêche et des fruits et légumes de saison.



